



COMPANY PROFILE

2025

INDICE

01 – Chi siamo	pag. 3
02 – La storia	pag. 4
03 – Team	pag. 5
04 – Certificazioni, Sicurezza e Qualità	pag. 6
05 – Opere realizzate	pag. 8
06 – Parco Mezzi	pag.15
07 – Principali clienti	pag.16
08 – Mission e vision	pag.17
09 – Codice etico, cultura aziendale, per il sociale e lo sport	pag.18



COSTRUZIONI RUSALEN. Una storia di successi nel mondo dell'edilizia da tre generazioni

COSTRUZIONI RUSALEN è un'azienda operante nel settore delle costruzioni edili con un bagaglio di esperienza maturato in mezzo secolo di storia, costellata da successi e da importanti traguardi raggiunti a partire dall'intuizione del fondatore **Benedetto Rusalen** e oggi consolidata con la leadership del figlio **Mirco**. L'azienda è fortemente focalizzata sul cliente: con la sua dinamicità e affidabilità, unite all'esperienza diretta nei cantieri, offre un servizio pronto e qualificato in grado di soddisfare ogni esigenza. Dotata di una struttura organizzata e flessibile, gestisce con efficienza ogni tipologia di opera, dalla piccola manutenzione alla costruzione chiavi in mano, grazie all'impiego di macchinari e attrezzature altamente specializzate e al supporto di uno staff tecnico qualificato.



Costruzioni Rusalen. Da sx Mirco Rusalen (*Presidente CDA*) con i figli e il padre Benedetto (*Fondatore*)

In un contesto in continua evoluzione **COSTRUZIONI RUSALEN** è pronta a coglierne le opportunità, imprimendo nei giovani la giusta motivazione, affinché possano affrontare le nuove sfide. Alla terza generazione, scesa da poco in campo, è affidato l'importante compito di tutelare e valorizzare questo patrimonio aziendale costruito con tanti sacrifici nei decenni da nonni e padri. - www.rusalen.it

«Il Sole 24 Ore»

Mercoledì 24 Aprile 2024

1975

Nasce l'impresa artigiana «*RUSALEN BENEDETTO*» specializzata nella costruzione e realizzazione di civili abitazioni e siti industriali.

1993

Viene affiancata all'impresa l'attuale «*IMMOBILIARE FIORE S.R.L.*» che realizza e vende immobili chiavi in mano

1997

La piccola impresa artigiana, fondata nel 1975, continua la sua crescita cambiando l'assetto societario e diventando l'attuale «*COSTRUZIONI RUSALEN S.R.L.*»

1999 – 2013

L'impresa ottiene nel 1999 la prima certificazione *ISO 9001 (ICMQ)*: un importante riconoscimento per le aziende che dimostrano di avere un sistema di gestione della qualità efficace e orientato al miglioramento continuo. Nel 2005 *COSTRUZIONI RUSALEN* consegue l'«*Attestazione S.O.A.*», una certificazione di grande valore in quanto attesta la capacità dell'impresa di eseguire lavori pubblici in modo affidabile e professionale. Negli anni successivi vengono inoltre introdotti il «*Modello di Organizzazione Gestione e Controllo*» (D. Lgs. 231/2021) per la gestione ed il controllo dei rischi per prevenire comportamenti illeciti e criminosi all'interno della propria organizzazione ed il processo per il «*Family Audit*» che qualifica una organizzazione come attenta alle esigenze di conciliazione famiglia-lavoro dei propri dipendenti

2019

La carica di Presidente del Consiglio di Amministrazione passa a Mirco, figlio di Benedetto Rusalen.

2022

Entrano a far parte dell'impresa anche i nipoti del fondatore e figli del Presidente del Consiglio di Amministrazione: Giulio e Pietro.

2025

COSTRUZIONI RUSALEN compie 50 anni di attività

03 - TEAM

In cinquant'anni di storia "famiglia e passione" sono sempre state le due parole chiavi che ci hanno contraddistinto. COSTRUZIONI RUSALEN si caratterizza per il suo team dinamico, in continua crescita, qualificato e suddiviso in base alle diverse necessità di sviluppo e gestione dell'azienda. Persone che sono cresciute umanamente e professionalmente con COSTRUZIONI RUSALEN fanno parte oggi di una squadra sinonimo di garanzia, serietà e qualità. Crediamo che i piccoli passi fatti insieme negli anni ci porteranno domani a raggiungere ancora tanti traguardi importanti. Recentemente COSTRUZIONI RUSALEN ha inoltre investito in attività di team building volte a potenziare la sua già consolidata squadra.



04 – CERTIFICAZIONI, SICUREZZA E QUALITÀ

> SISTEMA QUALITÀ

L'importante certificazione, ottenuta sin dal 1999, attesta che il sistema di gestione della COSTRUZIONI RUSALEN è conforme alla norma **UNI EN ISO 9001:2015** relativamente a prodotti, processi e servizi inerenti l'esecuzione ed il coordinamento lavori di opere civili, industriali e stradali.

> CERTIFICAZIONE APPALTI PUBBLICI

La Certificazione SOA, che qualifica l'azienda ad appaltare lavori pubblici per categorie di opere e per classifiche di importi, viene rilasciata per la prima volta alla COSTRUZIONI RUSALEN nel 2005.

Categoria: OG1 - edifici civili e industriali

Classificazione: VIII

Categoria: OG2 - restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela

Classificazione: V

Categoria: OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane

Classificazione: IV

Categoria: OG6 - acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione

Classificazione: IV

Categoria: OG8 - opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica

Classificazione: IV

> ISCRIZIONE WHITE LIST ANTIMAFIA

Le White List sono elenchi istituiti presso ogni Prefettura che hanno lo scopo di rendere più efficaci i controlli antimafia rispetto alle attività imprenditoriali considerate più a rischio di infiltrazioni mafiose.





> SICUREZZA

Il Sistema di **Gestione della Sicurezza e Salute «SGSL»** secondo le linee guida UNI INAIL del 16/09/2001 è stato adottato da COSTRUZIONI RUSALEN a partire dal 2019. Si tratta di un sistema organizzativo aziendale il cui scopo è quello di: garantire la riduzione dei costi derivanti da incidenti, infortuni e malattie correlate al lavoro, aumentare l'efficienza dell'impresa e migliorare di continuo i livelli di salute e sicurezza sul lavoro.

> MODELLO DI ORGANIZZAZIONE GESTIONE E CONTROLLO

COSTRUZIONI RUSALEN si è recentemente dotata di un importate Modello di **Organizzazione Gestione e Controllo**, ai sensi del **D. Lgs. n. 231/2001**, il cui obiettivo è predisporre un insieme di norme e controlli idonei a prevenire comportamenti illeciti da parte delle aziende e dei loro dipendenti nello svolgimento delle attività lavorative.

> FAMILY AUDIT

Crediamo fermamente che il successo dell'azienda passi attraverso il benessere delle persone che ne fanno parte e siamo convinti che un ambiente di lavoro che supporta le esigenze familiari contribuisca ad aumentare la soddisfazione, la motivazione dei dipendenti e migliorarne la produttività. È stato per questo introdotto il **«Family Audit»**: importante strumento di gestione aziendale che mira a promuovere il benessere dei dipendenti e delle loro famiglie.



05 – OPERE REALIZZATE

> RESIDENZIALE

COSTRUZIONI RUSALEN realizza edifici residenziali di piccole/medie dimensioni e grandi complessi immobiliari di iniziativa propria o su commessa, al grezzo o chiavi in mano. Siamo in grado di fornire un servizio completo alla clientela: dalla preventivazione alla consegna dell'opera.

> INDUSTRIALE

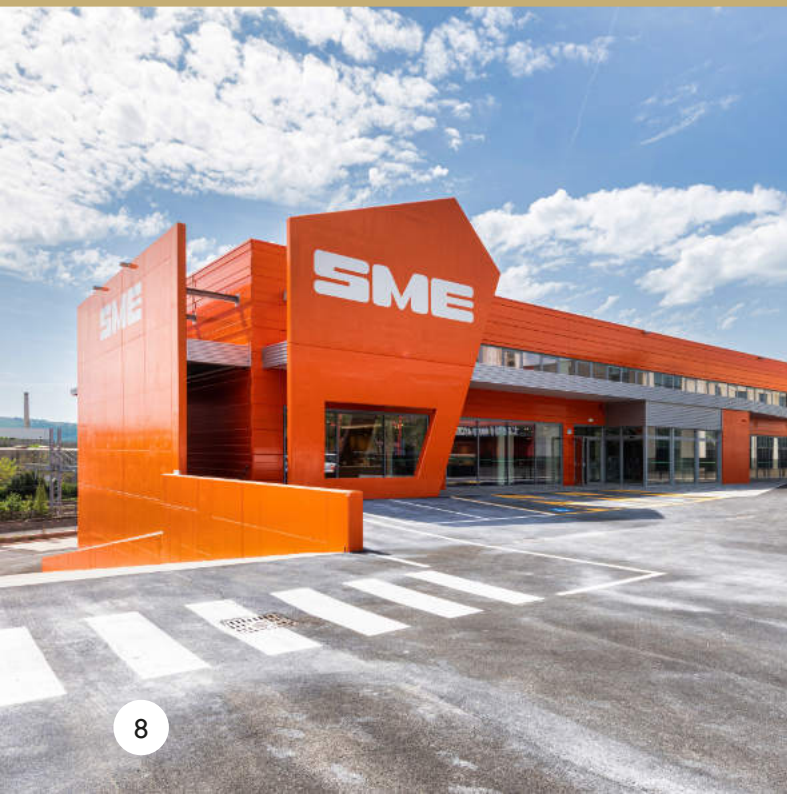
L'esperienza maturata nella costruzione, ampliamento e manutenzione di edifici industriali ci rende oggi dei leader in questo settore. Coordinandoci con progettisti e committenti riusciamo ad ottenere il giusto equilibrio tra forme e funzionalità degli spazi ottimizzando al massimo tempi e costi di realizzazione dell'intervento.

> COMMERCIALE

Negli ultimi anni, tra Veneto e Friuli, abbiamo realizzato i centri commerciali e punti vendita delle più importanti catene di distribuzione organizzata del Nord Est ed europee. La collaborazione con aziende qualificate e fornitori di fiducia ci assicura il massimo risultato in tempi rapidi.

> RISTRUTTURAZIONI

Abbiamo ridato valore a numerosi edifici storici grazie ad interventi progettati ed eseguiti con conoscenza della materia storica, competenza tecnica e nel rispetto delle normative vigenti in materia.



> TURISTICO

Per una struttura ricettiva-alberghiera, riuscire a rispondere alla domanda del «turismo del benessere» è diventato fondamentale per intercettare un mercato divenuto un segmento chiave di questo settore. COSTRUZIONI RUSALEN ha realizzato di recente ricostruzioni con ampliamento di strutture alberghiere esistenti, piscine, aree wellness e centro congressi.

> OPERE DI URBANIZZAZIONE

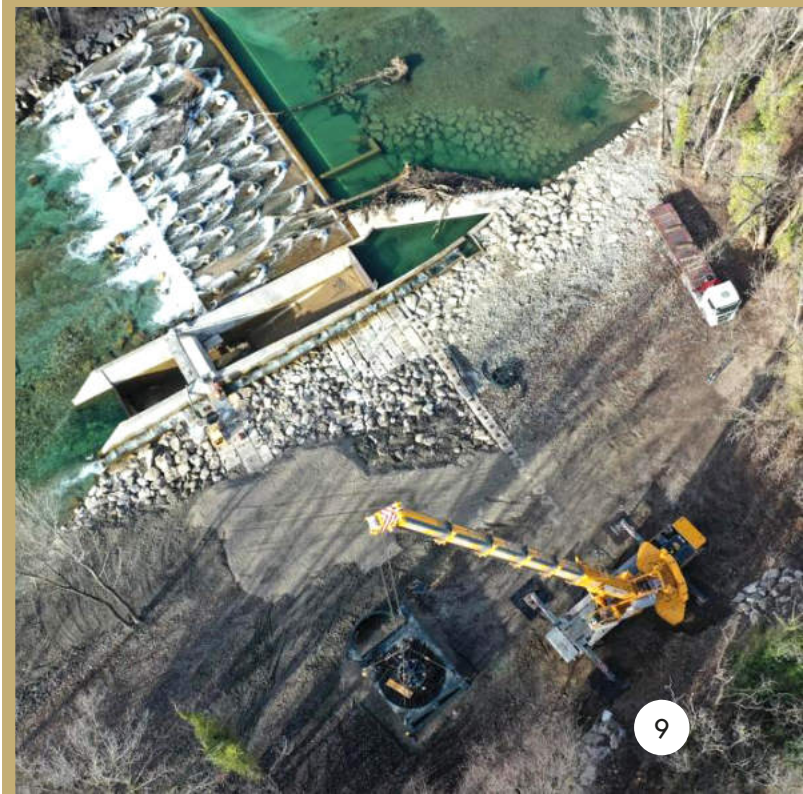
COSTRUZIONI RUSALEN è specializzata anche in opere di urbanizzazione e stradali. Nel dettaglio, grazie all'ampio parco mezzi ed al personale qualificato, eseguiamo lavori di: demolizioni, movimentazioni terra, stesa del materiale inerte, realizzazione di reti fognarie e sottoservizi, posa del verde ed arredo urbano.

> CENTRALI IDROELETTRICHE

L'energia idroelettrica è la principale fonte di energia rinnovabile utilizzata in Italia. Tra il 2010 ed il 2020 abbiamo realizzato ben sette centrali idroelettriche: sei in Friuli-Venezia Giulia ed una in Emilia-Romagna.

> CANTINE VITIVINICOLE

L'essere circondati da un territorio ricco di zone coltivate a vitigno ci ha permesso recentemente di acquisire competenze professionali anche nella realizzazione di cantine vitivinicole.





Realizzazione abitazione privata | Pavia di Udine



Ristrutturazione ed ampliamento AZ. AGR. SUBIDA DI MONTE | Cormons (GO)



Ristrutturazione TORRE JULIA | Pordenone



Realizzazione nuovo showroom VENETA CUCINE | San Biagio di Callalta (TV)



Ristrutturazione VILLA VIETTI | Porcia (PN)



Realizzazione nuova palazzina uffici VOLPATO INDUSTRIE | Spresiano (TV)



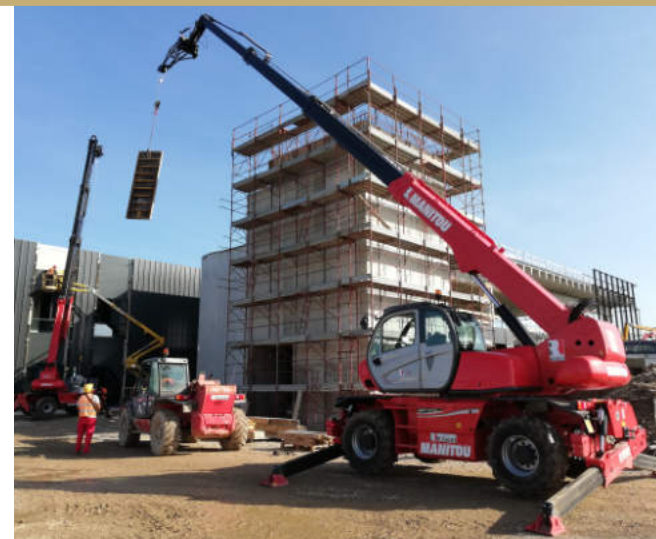
Ampliamento FRIUL INTAGLI Unit 1bis | Prata di Pordenone



Ristrutturazione edificio residenziale | Meduna di Livenza (TV)

06 – PARCO MEZZI

COSTRUZIONI RUSALEN è dotata di mezzi ed attrezzatura propri idonei ad ogni attività edile: gru, autocarri, escavatori, mini-escavatori, pale, sollevatori telescopici e strumenti di misurazione.



07 – PRINCIPALI CLIENTI



La nostra **mission** è costruire il futuro con solide fondamenta, unendo esperienza, innovazione e qualità. Da 50 anni, ci impegniamo a realizzare progetti che rispondano alle esigenze dei nostri clienti. La nostra tradizione è la base su cui costruire un futuro orientato all'innovazione, alla responsabilità sociale e alla tutela dell'ambiente. Ogni progetto è per noi un'opportunità di crescere, migliorare e lasciare un'impronta positiva nel territorio in cui operiamo.

Essere il punto di riferimento nel nostro settore, costruire un futuro sostenibile ed innovativo, dove ogni progetto contribuisca a migliorare la qualità della vita, delle persone ed a preservare l'ambiente: è questa nostra **vision**. Vogliamo coniugare tradizione ed innovazione, continuando a crescere, investendo nelle persone, nelle tecnologie e nella sostenibilità per realizzare costruzioni che durino nel tempo e che rispondano alle sfide di un mondo in continua evoluzione.

09 – PER IL SOCIALE E LO SPORT

COSTRUZIONI RUSALEN partecipa da sempre attivamente ad iniziative sociali e sportive sul territorio.

L'azienda, ormai da anni, sostiene i progetti dell'Associazione "SOLO PER IL BENE", organizzazione di volontariato con sede a Cessalto (TV), che opera in favore di persone e famiglie versanti in stato di perdurante disagio fisico, psicologico o economico ed è partner di "WELFARCARE", Società Benefit, che promuove esami diagnostici gratuiti per la prevenzione del tumore al seno.

L'Impresa attribuisce inoltre particolare importanza alla promozione dello spirito di squadra ed ai valori positivi dello sport; per questo è fortemente impegnata attraverso la sua attività di sponsorizzazione in diversi ambiti sportivi sul territorio (calcio, ciclismo, pallavolo e basket).

SPONSORIZZAZIONI



CICLISTICA
SACILESE





Nuovo impianto di depurazione PIAVE SERVIZI | Quarto d'Altino (VE)

COSTRUZIONI RUSALEN S.r.l.

Via Emilio Segrè 18/20, Zona Industriale

31040 Meduna di Livenza (TV)

Cod.Fisc., N.Reg.Impr. TV e Part. I.V.A. 03249160262

Cap.Soc. i.v. € 150.000,00

Tel. 0422 767144 • Fax 0422 866811

mail: info@rusalen.it • P.E.C.: costruzionirusalen@pec.it

www.rusalen.it